

FC: 01513 / 2025 / 4FF / SATO AM / CERNW / AAO

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work fatherland

NORTH WEST REGION

DONGA MANTUNG DIVISION

DIVISIONAL TENDERS BOARD



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

REGION DU NORD OUEST

DEPARTEMENT DU DONGA MANTUNG

COMMISSION DEPARTEMENTALE DE PASSASION
PUBLI-MARCHES



TENDER FILE

CONTRACTING AUTHORITY:

THE SENIOR DIVISIONAL OFFICER FOR DONGA MANTUNG

PROJECT OWNER:

**THE DIVISIONAL DELEGATE OF STATE PROPERTY, SURVEYS AND LAND TENURE
FOR DONGA MANTUNG**

TENDER BOARD:

DONGA MANTUNG DIVISIONAL TENDERS BOARD (DTB)

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

**No. 004/ONIT/NWR/DMD/DMDTB/2025, OF 07/02/2025. FOR
THE REHABILITATION OF THE DIVISIONAL DELEGATION OF STATE PROPERTY,
SURVEYS AND LAND TENURE, DONGA-MANTUNG DIVISION
OF THE NORTH WEST REGION**

FINANCIAL YEAR: **2025**

FINANCING: **MINDCAF PIB - 2025 FISCAL YEAR**

BUDGET HEAD: 59 37 061 02 451615 523112 822

AUTH: JAO6213

PROJECT TITLE	PROJECT COST	BID BON	COST OF TENDER FILE
REHABILITATION OF THE DIVISIONAL DELEGATION OF STATE PROPERTY, SURVEYS AND LAND TENURE FOR DONGA MANTUNG	12,000,000	240,000	24,000

TABLE OF CONTENTS

Document No. 1:	Tender notice
Document No. 2:	General Regulations of the invitation to tender
Document No. 3:	Special Regulations of the invitation to tender
Document No.4:	Special Administrative Conditions
Document No. 5:	Special Technical Conditions
Document No. 6:	Schedule of unit prices
Document No. 7:	Bill of quantities and estimates
Document No. 8:	The sub-detail of prices
Document No. 9:	Model contract
Document No. 10:	Model documents to be used by bidders
Document No. 11:	Annexes
Document No. 12:	List of banking establishments and financial bodies authorised to issue bonds for public contracts
Document No. 13:	WORKING PLANS

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work fatherland

NORTH WEST REGION

DONGA MANTUNG DIVISION

DIVISIONAL TENDERS BOARD



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

REGION DU NORD OUEST

DEPARTEMENT DU DONGA MANTUNG

COMMUNE DE NWA

COMMISSION DEPARTEMENTALE DE PASSASION
MARCHES

DOCUMENT N°1
TENDER NOTICE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER No. 004/ONIT//NWR/DMD/DTB/2025, OF 07/ 02/ 2025 FOR REHABILITATION OF THE DIVISIONAL DELEGATION OF STATE PROPERTY, SURVEYS AND LAND TENURE FOR DONGA-MANTUNG DIVISION OF THE NORTH WEST REGION

1) SUBJECT OF THE INVITATION TO TENDER: Within the framework of the execution of the 2025 state budget, the State of Cameroon represented by the Divisional officer for Donga-Mantung Division hereby launches an *Open National Invitation to tender*, for the rehabilitation of DD-MINNDCAF Donga-Mantung Division, North West Region.

2). NATURE OF WORKS: The works comprise notably the tasks below:

LOT 1 . REHABILITATION OF DONGA MANTUNG COMMUNITY RADIO PHASE I

N°	Designation
I	Preliminary Works
II	Repair Works
III	Replacement Of Items
IV	Reconstruction Of Items
V	Painting/Finishing Works

3). EXECUTION DURATION: The maximum duration of execution provided for by the Contracting Authority shall be two calendar (02) months (60 calendar days), as from the date of notification to the contractor to start work.

4). Lots: The works are in two (02) as follows:

Name of works	Nature of works	Amount	Vote of charge N°	Expenditure authorization N°
REHABILITATION OF THE DIVISIONAL DELEGATION OF STATE PROPERTY, SURVEYS AND LAND TENURE FOR DONGA-MANTUNG DIVISION	Rehabilitation	12,000,000FCFA	59 37 061 02 451615 523112 822	JA06213

--	--	--	--	--

5). ESTIMATED COST: The estimated cost after preliminary studies is FCFA (12,000,000) Twelve million with all taxes inclusive.

Subject	Amount	Vote of charge N°	Expenditure authorization N°
REHABILITATION OF THE DIVISIONAL DELEGATION OF STATE PROPERTY, SURVEYS AND LAND TENURE FOR DONGA-MANTUNG	12,000,000 FCFA	59 37 061 02 451615 523112 822	JA06213

6). PARTICIPATION AND ORIGIN: Participation is open under the same conditions to all Cameroonian Companies and business concerns that have proven experience in the field of building construction and civil engineering, in general, and who are not currently suspended from public procurement.

7). FINANCING: The said works shall be financed as per the programmed budget of the 2025 Public Investment Budget (PIB 2025) of the Republic of Cameroon under the Ministry of **MINDCAF** Assigned to the SDO Donga Mantung.

8). BID BOND: Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate banking establishment approved by the Ministry in charge of finance - the list of which is found in document No. 12 of the Tender File, whose amount is (240,000) francs CFA, and valid for Ninety (90) days beyond the deadline of validity of bids. Bid bonds for unsuccessful bidders shall be withdrawn not later than fifteen (15) days after the award of the contract and those of successful bidders shall be retained until the required Performance Guarantee for good execution is provided.

9) CONSULTATION OF TENDER FILE: The Tender documents may be consulted and obtained immediately after publication of this invitation to tender from the Services of the Contracting Authority (Service in charge of the award of contracts) during working hours at the DIVISIONAL OFFICE DONGA MANTUNG, at the Divisional Delegation of Public Contracts Donga Mantung and at the Regional Office of Public Contract Regulatory Board (ARMP), Bamenda.

Subject	Locality	Bid Bond	Tender fee
REHABILITATION OF THE DIVISIONAL DELEGATION OF STATE PROPERTY, SURVEYS AND LAND TENURE FOR DONGA-MANTUNG DIVISION OF THE NORTH WEST REGION	Nkambe Sub-Division	240,000 fcfa	24,000 fcfa

10) ACQUISITION OF TENDER FILE: The Tender file shall be obtained from the DIVISIONAL OFFICE DONGA-MANTUNG as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum of twenty four thousand (24,000), CFA francs and payable at the Divisional Treasury of Donga Mantung.

11). SUBMISSION OF BIDS: Each bid drafted in English or French shall be signed by the bidder or by a duly authorized representative and presented in **seven (07) copies** including one (01) original and six (06) copies marked as such. These shall be submitted in one sealed external envelope containing three (3) internal envelopes; (A: Administrative File, B: Technical File, C: Financial File). The sealed external envelope shall bear no information about the enterprise, and should reach the Nkambe Council, service for the award of Contracts, not later than 10:00am on **04/03/ 2025**, and should carry the inscription:

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER No. 004/ONIT/NWR/DMD/DTB/2025, OF 07/02/ 2025 FOR THE
REHABILITATION OF THE DIVISIONAL DELEGATION OF TATE PROPERTY, SURVEYS AND LAND TENURE FOR
DONGA-MANTUNG DIVISION
OF THE NORTH WEST REGION**

“To be opened only during the bid-opening session”

In case of any ambiguities or differences, only the original shall be considered authentic.

12). Admissibility of Bids: At the risk of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or Administrative Authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the

Invitation to Tender. They must obligatorily be not older than three (3) months as at the date of submission of bids. Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance.

The bid bond which shall only be released by the Contracting Authority shall be release for unsuccessful bidders not later than thirty (30) days after the period of bid validity.

For the successful bidder to whom the contract will be awarded, the bid bond shall be returned to the contractor by the contracting Authority once the final bond has been provided.

13). Opening of Bids: The opening of the bids in one phase shall be done at 11am, on **04/03/ 2025** in the Conference Hall of the SDO DM by the Divisional Tender Board. Only bidders may attend or be duly represented by a person of their choice, who has full knowledge of the file and mandated in that capacity.

Note should be taken that, in any case of ambiguity or differences during opening, only the originals shall be considered authentic. that is any bid which shall not comply with the requirements of the tenders file shall be rejected

14). Evaluation criteria; the evaluation of bids shall be carried out in three stages:

- 1st Stage : verification of the conformity of each administrative document ;
- 2nd Stage : Evaluation of technical bids ;
- 3rd Stage: Analyses of Financial bids.

The criteria of evaluation shall be as follows:

14.1-Eliminatory criteria

- Absence of a document in the administrative file and failiure to submit after 48 hours upon request;;
- Bids submitted after the deadline for submission;
- Deadline of execution more than the prescribed;
- False declaration or falsified documents;
- External envelope bearing identification marks of the Bidder;
- Absence of, or insufficient bid bond;
- Omission of a quantified task on the bill of quantities and cost estimates
- Enterprise with abandoned or overdue contracts beyond contractual deadline.
- Failure to obtain at least 80% in the evaluation of the Technical proposal.
- Proof of having abandoned a project in the previous financial years

14.2. Main Qualification criteria: The criteria relating to the qualification of candidates could indicatively be on the following:

- Financial situation
- Experience
- Personnel
- Equipment.
- Methodology/organization of the site

15). AWARD: The Contract shall be awarded to the bidder whose bid is in conformity with the dispositions of the Tender File and on the basis of the lowest bid and technical quality, refer article 33 of the Public Contracts Code.

16). VALIDITY OF BIDS: The bidders shall remain committed to their bids during a period of (ninety) 90 days from the deadline set for the submission of bids.

17). COMPLEMENTARY INFORMATION: Complementary technical information may be obtained every day during working hours from SDO office premises,

18). AMENDMENT TO THE INVITATION TO TENDER: The Delegated Contracting Authority reserves the right, if need be, to subsequently amend this invitation to tender in comformity with the Public Contracts Code.

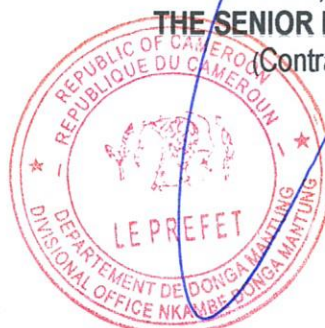
Copies

- Notice Board ARMP
- CRTV/BDA(for wider diffusion)
- Chairpersons of DTB
- DDMINDCAF
- DDMINMAP
- Notice Boards
- File/chrono

NKAMBE, the...

07 FEB 2025

THE SENIOR DIVISIONAL OFFICER
(Contracting Authority)



BASSILEKIN Georges
Magloire Emmanuel
Administrateur Civil Principal
Hors Echelle



DOCUMENT N°1

AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° No. 004/ONIT/NWR/DMD/DTB/2025, DU 07/02/2025 POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DE DELEGATION DEPARTEMENTALE DU DOMAINES, CADASTRE ET DES AFFAIRES FONCIERES, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG, REGION DU NORD-OUEST

- 1). OBJET DE L'APPEL D'OFFRES:** Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public 2025, l'Etat de Cameroun représenté par, le Prefect, Departement de Donga-Mantung lance un Appel d'Offres national ouvert pour les travaux de TRAVAUX AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°. 004/ONIT/ NWR/DMD/DTB/2025, DU 07/02/2025 POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DE DELEGATION DEPARTEMENTALE DU DOMAINES, CADASTRE ET DES AFFAIRES FONCIERES, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG, REGION DU NORD-OUEST
- 2). CONSISTANCE DES TRAVAUX:** Ces travaux de construction prennent en compte les aspects de construction civile. Les travaux sont définis dans le cadre des normes et références de construction des bâtiments public, dans les conditions generales de commande des travaux et du devis quantitatif-estimatif du present marché. Les prestations comprennent les opérations suivantes:

N°

Designation

- I Travaux preliminaire
- II Travaux reparation
- III Remplacement d'article
- IV Reconstruction d'object
- V Travaux de peinture/finition

3). DELAIS D'EXECUTION: Le délai global d'exécution des travaux est de troise (03) mois calendaires par lot. Ce délai comprend les périodes des pluies, toutes les intempéries et sujétions diverses et court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

4). ALLOTISSEMENT: Les travaux sont regroupe dans un Lot.

Nom de l'Ecole	NOMBRE DE CLASSE	coût prévisionnel	Achat DAO
----------------	------------------	-------------------	-----------

5). COUT PREVISIONNEL: Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de ;

Projet	Localité	coût prévisionnel	Achat DAO
TRAVAUX DE REHABILITATION DE DELEGATION DEPARTEMENTALE DU DOMAINES, CADASTRE ET DES AFFAIRES FONCIERES, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG	l'arrondissement de Nkambe,	12,000,000 FCFA	240,000 fcfa

6). PARTICIPATION ET ORIGINE: La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais ayant une expérience avérée dans le domaine concerné et ayant réalisées des opérations similaires.

7). FINANCEMENT: Les travaux, objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Public de la République du Cameroun, Budget du MINDCAF au titre de l'exercice 2025 assigné au SDO, sur la ligne d'imputation budgétaire. **Indique dans le tableau.**

Objet	coût prévisionnel	N° de l'Imputation	N° de l'autorisation de dépense
TRAVAUX DE REHABILITATION DE DELEGATION DEPARTEMENTALE DU DOMAINES, CADASTRE ET DES AFFAIRES FONCIERES, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG	12,000,000FCFA	59 37 061 02 45115 523112 822	JA06213

8).CAUTIONNEMENT PROVISoire: Chaque soumissionnaire doit pour chaque lot inclure dans ses documents administratifs, une garantie de soumission qui respecte le model prescrites dans le DAO établi par un établissement bancaire agréé par le Ministère en charge des Finances d'un montant égal à 240,000F CFA francs. Les cautionnements provisoires seront libérés au plus tard (90) jours après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif. Pour éviter les rejets, tous les documents doivent être les originaux ou des copies certifiées conformes issus des autorités administratives compétentes (Préfet, Sous Préfet ou Services Emetteur) pour une durée n'excédant pas trois mois et présentes selon les règlements spéciaux de cet appel d'offre. Les copies certifiées qui seront certifiées pour la deuxième fois ou des copies falsifiées ne seront pas acceptées. Les chapitres seront séparés par format en couleur. Les offres qui ne seront pas en conformité avec les prescriptions de cet appel d'offre seront déclarés inadmissibles.

9). CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES : Le dossier d'appel d'offres peut être consulté dès publication du présent avis d'appel d'offre aux pendant les heures ouvrables à la bureau de Prefecture Donga mantung, Delegation Departementale De Marche Public Donga Mantung Et Bureau De l'Autorite Contractante De Bureau l'Autorite Regulation Des Marche Publique (ARMP) Bamenda

10). ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES: Le dossier d'appel d'offres peut être obtenu dès publication du présent avis d'appel d'offres aux services de l'Autorité Contractant (Service de passation des marchés) pendant les heures ouvrables à la prefecture , sur présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **(24,000F) franc cfa** au Trésor Public . Cette quittance devra identifier le payeur comme représentant l'entreprise désireuse de participer à l'Appel d'Offres.

11). REMISE DES OFFRES : Chaque offre rédigée en français ou en anglais en Sept (07) exemplaires, c.-à-d. Un original et six copies marqués comme tels sera remise au bureau de Prefecture Donga mantung au plus tard le **04/03/2025** à 10.heures. Il doit être dans un paquet contenant trois enveloppes marquées A : pour le dossier Administratif, B : pour le dossier technique et C : pour le dossier financier. Ce paquet devra porter la mention :

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 004 /ONIT/NWR/DMD/NC/NCITB/2025, DU 07 /02/2025 POUR LES TRAVAUX DE TRAVAUX DE REHABILITATION DE DELEGATION DEPARTEMENTALE DU DOMAINES, CADASTRE ET DES AFFAIRES FONCIERES, DEPARTEMENT DE DONGA-MANTUNG
«A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT»**

12). RECEVABILITÉ DES OFFRES: Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres. Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances. La caution de sousmission, qui ne sera libérée que par l'Autorité contractante, sera libérée pour les sousmissionnaires non retenus au plus tard 30 jours après la période de validité de l'offre.

Pour les soumissionnaires retenus a qui le confort sera attribue, la caution de soumission devra etre restituee a l'entrepreneur par le maitre d'ouvrage, une fois la caution definitive fournie.

13). OUVERTURE DES PLIS: L'ouverture des plis se fera le **04/03/2025** à 11 heures, heure locale en une phase par la Commission intde Passation des marche en présence de chaque soumissionnaire qui le désire, ou son représentant dûment mandaté et ayant une parfaite connaissance des offres dont il a la charge. Une seule personne par offre remise, seule ou en groupement, sera admise. Les offres qui ne vont pas respecter les prescriptions du DAO seront rejetées. L'ouverture des plis sera faite en une phase.

- les dossiers administratifs et les offres techniques seront premièrement étudiés par les membres de la Commission interne. Les entreprises n'ayant pas obtenu au moins 80% des points de la notation sur des dossiers administratifs et techniques seront éliminées. Il convient de noter qu'en cas d'ambiguïté ou de divergences lors d'ouverture, seuls les originaux seront considérés comme authentiques, c'est-à-dire que toute offre qui ne sera conforme aux exigences du dossier d'appel d'offre rejetée

14). Critères d'évaluation: L'évaluation des offres se fera en trois(03) étapes :

- 1^{ère} étape : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire et n'est pas soumettent en 48 heures ;
- 2^{ème} étape : Evaluation des offres techniques ;
- 3^{ème} étape: Analyse des offres financières.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants:

14.1-Critères éliminatoires

- Absence ou non-conformité d'une pièce administrative ;
- Un dépôt après la date limite
- Délai d'exécution supérieur à celui prescrit (supérieur à trois mois) ;
- Fausses déclarations ou pièces falsifiées;
- L'enveloppe avec les signes d'identification du soumissionnaire ;
- Absence ou insuffisance de la caution provisoire de soumission;
- Omission d'un prix quantifié dans le devis
- Entreprise avec un chantier abandonné ou avec un chantier incomplet au delà de délai contractuelle.
- Non satisfaction d'au moins 80% des critères d'expériences requis.
- Preuve d'avoir abandonné les un projet années précédentes

14.2 Critères essentiels

L'évaluation sera faite sur la base des critères techniques prédéfinis pour une note globale de 100 points. Ces critères ont été groupés par rubriques ainsi qu'il suit:

- Capacité financière ;
- Références de l'entreprise;
- Qualité du personnel postulé;
- Moyens logistiques/equipment ;
- Méthodologie/Organisation des travaux ;

15). ATTRIBUTION: La lettre commande sera attribuer au soumissionnaire dont l'offre est conforme pour l'essentiel aux dispositions du Dossier d'Appel d'Offres, et qui a présenté l'offre évaluée la **moins-disant et techniquement qualifiée**, conformément à l'article 33 du Code des lettres commandes Publics.

16). DUREE DE VALIDITE DES OFFRES: Les soumissionnaires restent engagées par leurs offres pendant une période de quatre -vingt -dix (90) jours, à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

17). RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES: Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus tous les jours aux heures ouvrables auprès de la commune de Nkambe, Tel

18). ADDITIF A L'APPEL D'OFFRES: L'Autorité Contractante se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres.;

NKAMBE le **07 FEV 2025**

LE PREFET
(AUTHORITE CONTRACTANTE)

- Maître d'Ouvrage concerné ;
- Président CPM;
- DDMINDCAF
- DDMINMAP
- ARMP
- Chrono
- Affichage.



BASSILEKIN Georges
Magloire Emmanuel
Administrateur Civil Principal
Hors Echelle